

## Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas

<b>Izin Usaha</b>	Memiliki ijin usaha sesuai dengan peraturan perundang-undangan
Jenis Izin	KBLI 813 AKTIVITAS JASA PERAWATAN DAN PEMELIHARAAN TAMAN 81 AKTIVITAS PENYEDIA JASA UNTUK GEDUNG DAN PERTAMANAN Sub Bidang : 8110, 81210, 81290, 81300, 4329 (Mekanikal) INSTALASI KONSTRUKSI LAINNYA 4221 (Elektrikal) KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI, KOMUNIKASI DAN LIMBAH
SIUP	Peserta harus memiliki Kualifikasi Usaha: Kecil/Menengah/Besar
Memiliki TDP atau NIB	
Memiliki NPWP	
Telah Memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahunan) 2021	
Perusahaan ikut dalam kepesertaan dalam Program BPJS	Ketenagakerjaan Memiliki bukti dari BPJS Ketenagakerjaan
Perusahaan ikut dalam kepesertaan dalam Program BPJS Kesehatan	Memiliki bukti dari BPJS Kesehatan
Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa.	
Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya (akta perubahan bisa berlaku seluruhnya).</li> <li>b. Surat Kuasa (apabila dikuasakan).</li> <li>c. Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan).</li> <li>d. KTP.</li> </ul>	
Surat Pernyataan: <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan.</li> <li>b. Yang bersangkutan berikut Pengurus Badan Usaha tidak sedang dikenakan sanksi Daftar Hitam.</li> <li>c. Yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana.</li> <li>d. pimpinan dan pengurus Badan Usaha bukan sebagai pegawai K/L/PD atau pimpinan dan pengurus Badan Usaha sebagai pegawai K/L/PD yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara.</li> <li>e. Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Kualifikasi.</li> <li>f. Pernyataan bahwa data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data/dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka Direktur Utama/Pimpinan Perusahaan/Pimpinan Koperasi, atau Kepala Cabang, dari seluruh anggota Kemitraan bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.</li> </ul>	



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI

**UNIVERSITAS TERBUKA**

UNIT PENGADAAN BARANG DAN JASA

Jalan Cabe Raya, Pondok Cabe, Pamulang, Tangerang Selatan 15437  
Telepon: (021) 7490941 ext. 2207, Faksimile: (021) 74712872 ext. 3106,  
E-mail: [ulp@ecampus.ut.ac.id](mailto:ulp@ecampus.ut.ac.id), Laman: [www.promise.ut.ac.id](http://www.promise.ut.ac.id)

---

## Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki Pengalaman Pekerjaan:

- a. Memperoleh paling sedikit 3 (tiga) pekerjaan sebagai penyedia dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik di lingkungan Pemerintah maupun Swasta.

## Persyaratan Kualifikasi Kemampuan Keuangan

Menyampaikan laporan keuangan tahun terakhir yang mencerminkan Neraca, Laba Rugi dan Arus Kas.